



5103142

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Mandeal V. Cristian-Victor, având funcția de Director adjunct la Centrul Național de Artă Tinerimea Română, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2008	562 m2	5/8 %	Contract de vânzare cumpărare	Mandeal loana Mandeal Cristian-Victor
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Intravilan	1992	10.60 m2	5/8 %	Contract de vânzare cumpărare	Mandeal Cristian-Victor Mandeal loana
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa:	Intravilan	1993	222 m2	100 %	Moștenire	Mandeal Cristian-Victor

██████████						
██████████						
██████████						

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████	Casă de locuit	2008	123 m2	5/8 %	Contract de vânzare cumpărare	Mandea Cristian- Victor Mandea Ioana
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	1992	32.30 m2	5/8 %	Contract de vânzare cumpărare	Mandea Cristian- Victor Mandea Ioana
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Apartament	1993	126 m2	100 %	Moștenire	Mandea Cristian- Victor

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de

transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	VwTiguan	1	2019	Contract de vânzare cumpărare

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2001	8497.44
BCR, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2002	52213.01
BCR, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2002	10037.45
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	37546
RAIFFEISEN BANK,	Cont curent sau	EUR	2012	7

██████████	echivalente (inclusiv card)			
RAIFFEISEN BANK, ██████████	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	1500
BCR, ██████	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2023	28000
BCR, ██████	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2019	20000
BCR, ██████	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2019	70161.04
BCR, ██████	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2023	2134.28
BCR, ██████	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2021	52888.89
BCR, ██████	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2019	51627.18

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau

părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			

1.1. Titular			
Mandeał Cristian-Victor	Universitatea Națională De Muzică București, Contract	Salariu	32050 RON
Mandeał Cristian-Victor	Centrul Național de Artă Tinerimea Română, București str. Gutenberg, nr. 19, sector 5	Salariu	80678 RON
Mandeał Cristian-Victor	Filarmonica De Stat Transilvania, Piața Lucian Blaga. nr 1 3	Salariu	117504 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
Mandeał Cristian-Victor	str. Gutenberg, nr. 19, București	Contract	28200 RON
Mandeał Cristian-Victor	Strada Cetății 3 5, Sibiu	Contract	15300 RON
Mandeał Cristian-Victor	Str. General Berthelot nr. 60 64, București	Contract	23000 RON
Mandeał Cristian-Victor	Strada Cuza Vodă 5, Botoșani	Contract	15000 RON
Mandeał Cristian-Victor	Bulevardul Mihail Kogălniceanu 70 72, București	Contract	65000 RON
Mandeał Cristian-Victor	Calea Victoriei 155, București	Contract	43515 RON
Mandeał Cristian-Victor	Strada, Bulevardul 15 Noiembrie 50A, Brașov	Contract	6000 RON
Mandeał Cristian-Victor	str. Anton Pann, nr 5, Ploiești	Contract	5000 RON
Mandeał Cristian-Victor	Str. Somesul Rece, nr 4, vila 7, Cluj	Contract	10000 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			

-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
Mandea Cristian-Victor	Casa de Pensii a Municipiului Bucuresti sector 1	Pensii	70665 RON
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

<b>Data completării</b>	<b>Semnătura</b>
30-05-2025	